

Innovativ exklusive Kompetenz vom Immobilienmakler

Die Initiative Mittelstand im Gespräch mit Werner Metzger

Makler-Deutschlandweit.de konnte die Jury beim INNOVATIONSPREIS-IT 2015 überzeugen und sich im BEST OF der Kategorie Online Marketing platzieren. Mit der Plattform lassen sich direkt nachweisebare Angaben von Fachkenntnissen abgeben und so das Misstrauen gegenüber Maklern begrenzen.

Ihr Produkt gehört zu den Besten in Ihrer Kategorie beim INNOVATIONSPREIS-IT 2015. Können Sie uns Ihre Lösung in drei prägnanten Sätzen beschreiben?

Die Grundlage unsere Idee basiert auf persönlichen Erfahrungen. Die meisten Makler sind kompetent, aber anlässlich der "bloßen Nachweismakler" hat die gesamte Maklerbranche ein kärgliches Gesamtbild.

Skepsis und Zweifel der Maklerbranche gegenüber führen zu Misstrauen und wir möchten mit unserer Lösung dazu beitragen, dass kompetente Klientel vor den "schwarzen Schafen" zu schützen. Die innovative Idee, direkt nachweisbare Angaben von Fachkenntnissen abzugeben, soll das Misstrauen dem Makler gegenüber begrenzen. Wir beobachten den Markt und bewerten sorgfältig Situation und den Fortschritt in Zusammenarbeit mit kompetenten Maklern und Ihrem Feedback. So können wir realistische Optionen für den langfristigen Erfolg der Makler generieren und zusätzlich die Basis für eine partnerschaftliche und vertrauensvolle Zusammenarbeit zwischen Abnehmer, Anbieter und Makler einleiten.

Was ist aus Ihrer Sicht das Innovative an Ihrer IT-Lösung?

Die Nutzung des beweglichen Web-Angebots für Werbezwecke soll den Kern des Problems enteisen. Mittels exklusiver Darstellung von Maklern mit Kompetenzen, die realistische Erfahrungen und Referenzen vorweisen können. In partnerschaftlicher Zusammenarbeit mit erfahrenen Experten aus der Maklerbranche ist es möglich Vertrauen zwischen Abnehmer, Anbieter und Makler zu initiieren und das Image der Maklerbranche zu stärken.

Die Nutzung des mobilen Kanals für Marketingzwecke stellt für viele Unternehmen noch immer ein Experiment dar. Während z. B. bei der Schaltung von Anzeigen nur in eine Richtung agiert wird, ist bei der exklusiven Ansprache der direkte Dialog mit dem potentiellen Kunden möglich. Mit den bevorstehenden innovativen Vorstellungen können sich Privatanbieter und Immobilienmakler im registrierten Bereich über die Veräußerung von Privateigentum und die Objektergewinnung für Makler verständigen.

Warum braucht ein Unternehmen eine Lösung wie Ihre und welche Vorteile bietet sie mittelständischen Unternehmen?

Verkäufer, Mieter, Käufer und Vermieter sind skeptisch. Hier möchten wir ansetzen. Unser Kollektiv legt viel Wert auf gemeinschaftliches Zusammenspiel für alle wichtigen Segmente. Zum einen sind auf Grund der Tatsache dass das Bestellerprinzip am 1. Juni 2015 in Kraft treten soll viele Immobilienmakler beunruhigt. Weil der Standpunkt zum Makler ohnehin ein schwieriges Thema ist,

arbeitet unser Kollektiv daran exklusiv erfahrene Immobilienmakler aufzuführen, die einem Privatanbieter bzw. Vermieter folglich einen Mehrwert liefern können. Diese Position können wir mit Exklusivität und Kompetenz intensivieren.

Es ist natürlich möglich dass unsere Offenheit weniger Makler konzipiert, nichtsdestoweniger streben wir die Zusammenarbeit mit erfahrenen, aufrichtigen und engagierten Maklern an. Mittelständische Unternehmen sind nicht grundlos mittelständische Unternehmen. Qualitative Kriterien haben mittelständische Unternehmen zu dem gemacht, was sie sind. Größtenteils bestehen sie aus Familienunternehmen. Das Fundament besteht im Vertrauen, welches auch dem Kundenkreis entgegengebracht wird. In dem von Anfang an Zuversicht und Fähigkeit deutlich wird, können wir für mittelständische Unternehmen ungünstige Kriterien auslassen und Voraussetzungen erleichtern als auch das Interesse von potenziellen Neukunden gewinnen.

Wie lange dauerte die Entwicklung Ihrer innovativen Lösung und planen Sie weitere Optimierungsmaßnahmen?

Das liegt auch in der Interessengemeinschaft, demnach sind wir auf ebendiese angewiesen. Um die innovative Lösung deutlich umzusetzen, beanspruchen wir verschiedene Maßnahmen und Arbeitskräfte. Wir planen explizite Kampagnen, Informationsaustausch und Werbemaßnahmen, um relevante Zielgruppen zu erreichen. Bewegung und Verbesserung gehören zum Motiv, die Zusammenführung zwischen Makler, Abnehmer und Anbieter zu unterstützen, damit allgemein ein zufriedenstellender Erfolg eintreffen kann.

Welche fünf Keywords würden Sie mit Ihrer Lösung verbinden?

Kompetenz
Zusammenarbeit
Vertrauen
Makler
Immobilien

Wie wichtig ist für Sie die Teilnahme an Wettbewerben wie dem INNOVATIONSPREIS-IT?

Sehr wichtig. Als eines von vielen Portalen dieser Art ist es natürlich nicht einfach immer mitzuhalten und sich zu beweisen. Es ist sehr motivierend bei einem Wettbewerb wie dem INNOVATIONSPREIS-IT erfolgreich zu sein und zeigt uns, dass wir - auch wenn nur in kleinen Schritten - in die richtige Richtung gehen.

Welche Rolle spielt das Thema „Innovation“ Ihrer Meinung nach für den Mittelstand?

Unsere Lösung benötigen die Unternehmen, welche nach einer langfristigen und zugleich günstigeren, aber nichtsdestoweniger erfolgreichen exklusiven Immobilienpräsentation recherchieren. Innovativ exklusive Kompetenz vom Immobilienmakler.

Wie schafft es Ihr Unternehmen, dauerhaft innovativ zu bleiben? Wie sieht Ihre Zukunftsplanung aus?

Unser Ziel ist es, persönliche und berufliche Weiterentwicklung zu unterstützen und dabei ein reines Image zu bewahren. Immer alle, die in der Immobilienbranche miteinander fungieren, glücklich zu machen, ist eine große Herausforderung. Klare Ziele und Vorgaben sind Grundlagen, um im globalen Ideenwettbewerb eine Balance zu erzielen, insofern ist es aber nicht unrealistisch einen Teil von Experten zu konzipieren, die Innovation anstreben, um neue, innovative Ideen mit Leben zu füllen. Mit nötigem Engagement überzeugen und zentrale Vorstellungen wie z.B. die Objektergewinnung für Makler und die unproblematische Vermarktung für Privatanbieter umsetzen.

Weitere Informationen zur Lösung finden Sie unter

<http://www.online-marketing-bestenliste.de/#/products/7609-makler-deutschlandweitde>